

А К Т

**ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ (ДАЛЕЕ-МКД), РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:**

Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, г.Лысково, ул. Мичурина, д.39
(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Нижегородская область,
Лысковский муниципальный округ,
г.Лысково, ул.Мичурина, д.39
(указать местоположение МКД)

«09» 03 2023 г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от 12.01.2023 23 под председательством:

МОКРОВ А.В. ВРИО НАЧАЛЬНИКА
УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ
(ФИО, должность)

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области,

УСТАНОВИЛА:

Техническим заказчиком (региональным оператором) предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, г.Лысково, ул. Мичурина, д.39

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

1. Выполненные работы по капитальному ремонту:

крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

2. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией: ООО «СМУ-152»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором): № 203250000082200064 от 19.08.2022г.

3. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

(указать наименование организации)

4. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор): НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

5. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

6. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082200064 от 19.08.2022г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в многоквартирном доме.

7. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет:

2 098 974

руб. 05 коп.

в том числе НДС 20% - — руб. /без НДС.

8. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны

(указать наименование организации)

в соответствии с условиями договора № — Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и предъявленных к приёмке, составляет:

руб. — коп.

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС 20% - — руб. /без НДС.

9. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

крыши

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

в многоквартирном доме по адресу:

Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, г.Лысково, ул.Мичурина, д.39

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

2. Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.
3. Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.
4. Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области

ПРИНЯТЬ

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП

действует на основании

Ф.И.О. должность

МОКРОВ А.В. ВРИО НАЧАЛЬНИКА
УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ
КР МКД НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ
№ 03/1/1-05/1 ОТ 09.01.2023г.

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация:

ООО «СМУ-152»

(указать наименование организации)



А. В. Шак Генеральный директор
Ф.И.О, должность
действует на основании Устава

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

(указать наименование организации)

С.Е.Подузов Ведущий инженер отдела капитального ремонта Восток
управления реализации проектов капитального ремонта МКД Нижегородской области,
Ф.И.О, должность
действует на основании приказа № 136/1 от 07. 07. 2022 г.

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ
(согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Мошохин Андрей Дмитриевич

действует на основании

Ф.И.О, должность

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

Администрация Лысковского муниципального округа Нижегородской области

(указать наименование организации)

МП

действует на основании

Ф.И.О, должность

Устава

Или директор АО «Машинное строительство» Карел С.И.
на основании Устава



И.И. Разумин